



DZIAŁKA nr: **4/31** liczba pokoi: **4**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: **129,23m²**

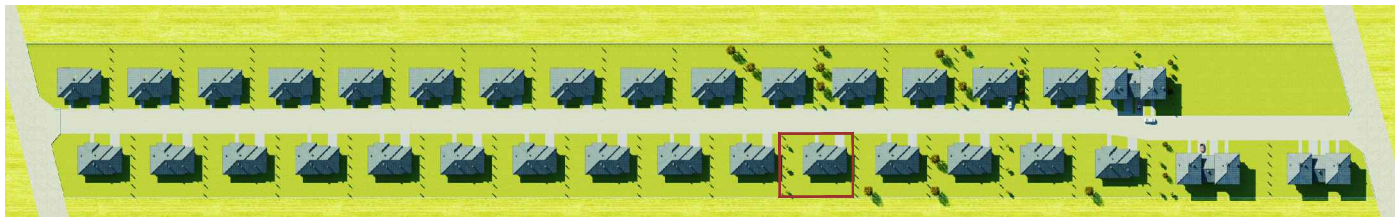
w tym:

pow. mieszkalna:

102,23m²

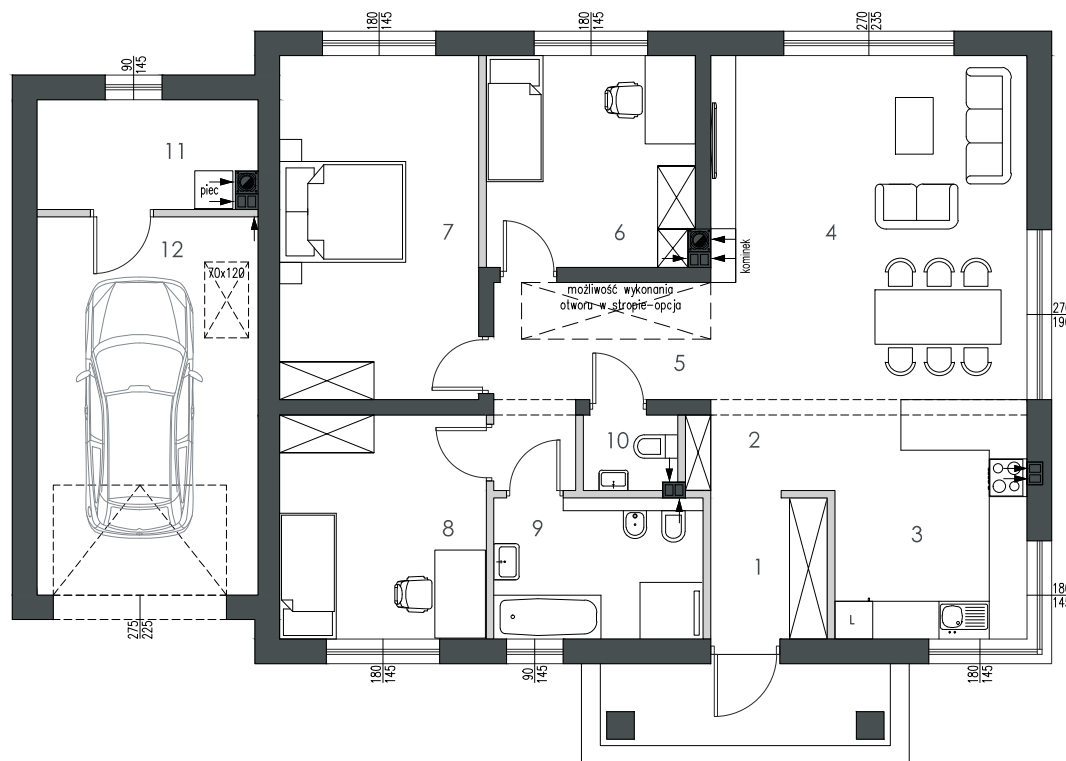
pow. gospodarcza:

27,00m²



parter 129,23m²

- 1 wiatrołap: 4,02 m²
- 2 hol: 2,78 m²
- 3 kuchnia: 10,69 m²
- 4 salon+jadalnia: 28,36 m²
- 5 komunikacja: 8,09 m²
- 6 sypialnia: 10,88 m²
- 7 sypialnia: 16,99 m²
- 8 sypialnia: 11,47 m²
- 9 łazienka: 7,27 m²
- 10 wc: 1,68 m²
- 11 kotłownia: 5,93 m²
- 12 garaż: 21,07 m²



rzut parteru



- Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne
- Ściany działowe

Uwagi:

Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem tynków, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji. Wizualizacje, zagospodarowanie terenu oraz aranżacje wnętrz mają charakter poglądowy.



BUDOWNICTWO

Biurowie sprzedaży:

B.M.R. Budownictwo Sp. z o.o.

Al. 3 Maja 20/3, 05-120 Legionowo